

**ПРИМЕР РАСЧЕТА КВАРТПЛАТЫ
ПО СТАТЬЕ
«Содержание и ремонт жилого помещения»**

На основании постановления **№ 3588 от 30.11.2017** по приложению «Размер платы за 1 м² общей площади в месяц на **1 полугодие 2018 г.** для жилых помещений относящихся к УК ООО «Техстрой плюс» приводим примеры расчета квартплаты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»

Пример 1. Жилые дома с износом менее 57 % с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток на первом этаже

Иванов Иван Иванович проживает по адресу: 4 микрорайон, д.1, 1 этаж.

На основании приложения суммируем следующие позиции

- жилые дома с износом менее 57% для жилых домов, расположенных на первом этаже дома – **15 руб.31 коп.(п.12- примечание 1)**
- уборка лестничных клеток за 1 м² – **2 руб. 46 коп.(п.8-п.7)**
- пользование мусоропроводом за 1 м² – **2 руб. 02 коп.(п.7-п.5)**
- уборка придомовых территорий за 1 м² – **3 руб.05 коп.(п.5-п.11)**
- обслуживание ВДГО(газовое хозяйство) – **0 руб.06 коп.(п.2-п.3)**
- пользование лифтом за 1 м² – **9 руб.24 коп (п.1-п.8)**
- вывоз мусора за 1 м² – **3 руб.38 коп**

Итого: за 1 м² жилого помещения : 15,31+2,46+2,02+3,05+0,06+9,24+3,38=35руб.52 коп

Пример 2. Жилые дома с износом менее 57 % с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток выше первого этажа

Петров Петр Петрович проживает по адресу: 4 микрорайон, д.1, 4 этаж.

На основании приложения суммируем следующие позиции

- жилые дома с износом менее 57% для жилых домов, расположенных на втором и последующих этажах дома – **18 руб.93 коп. (п.12- прим. 1)**
- уборка лестничных клеток за 1 м² – **2 руб. 46 коп.(п.8-п.7)**
- пользование мусоропроводом за 1 м² – **2 руб. 02 коп.(п.7-п.5)**
- уборка придомовых территорий за 1 м² – **3 руб.05 коп.(п.5-п.11)**
- обслуживание ВДГО(газовое хозяйство) – **0 руб.06 коп.(п.2-п.3)**
- пользование лифтом за 1 м² – **9 руб.24 коп (п.1-п.8)**
- вывоз мусора за 1 м² – **3 руб.38 коп**

Итого: за 1 м² жилого помещения : 18,93+2,46+2,02+3,05+0,06+9,24+3,38=39руб.14 коп

Пример 3. Жилые дома с износом 57 % и более без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток на первом этаже

Петрова Мария Ивановна проживает по адресу: ул. Советская, д.40, 1 этаж.

На основании приложения №1 суммируем следующие позиции

- жилые дома с износом более 57% для жилых домов, расположенных на первом этаже дома – **8 руб.70 коп. (п.15.1-примеч.)**
- уборка придомовых территорий за 1 м² – **3 руб.05 коп.(п.13-п.14)**
- обслуживание ВДГО(газовое хозяйство) – **0 руб.06 коп.(п.14-п.15)**
- вывоз мусора за 1 м² – **3 руб.38 коп**

Итого за 1 м² жилого помещения : 8,70+3,05+0,06+3,38=15руб.19 коп

Пример 4. Жилые дома с износом 57 % и более без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток выше первого этажа

Иванова Мария Ивановна проживает по адресу: ул. Советская, д.40, 2 этаж.

На основании приложения суммируем следующие позиции

- жилые дома с износом более 57% для жилых домов, расположенных на втором и последующих этажах дома – **11 руб.43 коп. (п.15.1-примеч.)**
- уборка придомовых территорий за 1 м² – **3 руб.05 коп.(п.13-п.14)**
- обслуживание ВДГО(газовое хозяйство) – **0 руб.06 коп.(п.14-п.15)**
- вывоз мусора за 1 м² – **3 руб.38 коп**

Итого за 1 м² жилого помещения : 11,43+3,05+0,06+3,38=17 руб 92 коп